

ДОГОВОР № 42 м/к

безвозмездного пользования имуществом для медицинского обслуживания воспитанников

г. Воркута

«20» января 2020 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 42 «Аленка» г. Воркуты, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Вершиной Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Коми «Воркутинская детская больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице главного врача Сальникова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель, в соответствии с Решением Совета МО ГО «Воркута» от 17.01.2019 № 591, постановлением администрации МО ГО «Воркута» от 26.02.2019 № 321, обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять и своевременно возратить в исправном состоянии с учетом нормального износа следующее имущество:

1.1.1. соответствующее установленным санитарным нормам и лицензионным требованиям к осуществлению медицинской деятельности нежилые помещения, согласно акту приема-передачи (приложение № 1 к настоящему договору) в зданиях, расположенных по адресу: 69900, г. Воркута, ул. Ленина, д. 54 А, общей площадью 22,70 кв.м; 169900, г. Воркута, ул. Дончука, д.1 общей площадью 21,8 кв.м;

1.1.2. движимое имущество (оборудование медицинских кабинетов), перечень которого указан в приложении № 2 к настоящему договору.

1.2. Помещения и имущество предаются в соответствии с частью 3 статьи 41 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в целях оказания первичной медико-санитарной помощи несовершеннолетним в период обучения и воспитания, прохождения ими медицинских осмотров и диспансеризации.

1.3. Настоящий договор заключен с 20.01.2019 по 31.12.2025.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить на безвозмездной основе в пользование помещения, медицинское оборудование и медицинский инвентарий.

2.1.2. Содержать предоставляемые помещения в соответствии с государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

2.1.3. Оборудовать помещение медицинского блока необходимым твердым и мягким инвентарем в соответствии с требованиями законодательства.

2.1.4. Обеспечить медицинский блок необходимыми медикаментами и перевязочным материалом в соответствии с требованием законодательства.

2.1.5. Производить плановые капитальные и текущие ремонты предоставляемых помещений собственными силами и средствами, нести все эксплуатационные расходы по содержанию помещения, а также по утилизации отходов.

2.1.6. Принимать в случае аварий все необходимые меры к их устранению.

2.1.7. Содержать в работоспособном состоянии средства противопожарной защиты (пожарной сигнализации и средства пожаротушения), противопожарного водоснабжения и необходимого для ликвидации пожара расчетного запаса спецсредств, а также иметь в наличии план действий персонала на случай пожара.

2.1.8. Своевременно информировать Исполнителя о нарушениях медицинскими работниками правил внутреннего трудового распорядка Учреждения.

2.1.9. Контролировать работу медицинского персонала, в соответствии с их должностными инструкциями, в целях охраны и укрепления здоровья воспитанников.

Ссудодатель имеет право:

производить периодические осмотры помещений на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с договором и требованиями законодательства. Осмотр производится Ссудодателем или его полномочным представителем по предварительной договоренности с Ссудополучателем о времени предстоящего осмотра.

контролировать целевое использование арендуемых (используемых) площадей с возможностью расторжения указанных договоров при нецелевом использовании объектов (территорий).

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Обеспечить учреждение медицинскими сотрудниками в соответствии с требованиями законодательства.

2.2.2. Проводить медицинские осмотры воспитанников Учреждения в соответствии с санитарными правилами и требованиями, предъявляемыми федеральными органами исполнительной власти в области здравоохранения и образования, в том числе в период временного отсутствия медицинского работника, закрепленного за Учреждением.

2.2.3. Обеспечить воспитанникам Учреждения оказание первичной медико-санитарной помощи в порядке, установленном законодательством в сфере охраны здоровья (при осуществлении медицинской помощи по сестринскому делу в педиатрии и по педиатрии), а также экстренной и неотложной помощи

2.2.4. Осуществлять иммунопрофилактику детей в соответствии с утвержденным планом.

2.2.5. Обеспечить иммунобиологическими препаратами (вакциной), медикаментами для оказания экстренной помощи (противошоковая аптечка, аптечка анти-спид).

2.2.6. Отвечать за организационно-методическое обеспечение медицинской помощи.

2.2.7. Обеспечить осуществление контроля за режимом и качеством питания детей в Учреждении.

2.2.8. Производить оплату труда медицинскому персоналу.

2.2.9. Организовать проведение специализации (1 раз в пять лет) и сертификации медицинских работников; обеспечивать методическими материалами, проводить контроль качества оказываемой медицинской помощи.

2.2.10. Следить за соблюдением санитарно-эпидемиологического режима, использовать предоставляемое помещение в соответствии санитарным нормам и правилам (СанПиН).

2.2.11. Обеспечить правильное ведение и хранение медицинской документации в соответствии с требованиями санитарного законодательства.

2.2.12. Соблюдать требования пожарной безопасности.

2.2.13. Обеспечить надлежащее содержание и использование предоставленного помещения и медицинского оборудования исключительно по его прямому назначению.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны совместно несут ответственность за жизнь и здоровье воспитанников во время образовательного процесса, физическое развитие детей, проведение лечебно-профилактических и противозидемических мероприятий, соблюдение санитарно-гигиенических норм, режима дня и

обеспечение качества питания.

3.2. За неисполнение взятых на себя обязательств в рамках настоящего Договора Стороны договора несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Участники договора должны оказывать максимальное содействие другой стороне в выполнении принятых Договором обязательств.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

4.2. Приложение № 1 к настоящему договору «Акт приема-передачи нежилых помещений и приложение № 2 «Оснащение каждого из медицинских блоков (кабинетов)» являются неотъемлемыми частями настоящего договора.

4.3. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Участники договора руководствуются действующим законодательством.

4.4. С момента заключения настоящего договора предыдущие договоры безвозмездного пользования имуществом для медицинского обслуживания утрачивают силу.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 42 «Аленка» г. Воркуты
169900, г. Воркута, ул. Ленина, д.54А
ИНН/КПП 1103022713/110301001
р/с 40701810640301087033
в ОТДЕЛЕНИИ – НБ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
Г. СЫКТЫВКАР
БИК 048702001
УФК по РК (МБДОУ «Детский сад №42» г. Воркуты, 20076204621)- для КВФО 2,3,4
УФК по РК (МБДОУ «Детский сад №42» г. Воркуты, 21076204621)- для КВФО 5
тел. 8(82151) 3-38-55

Ссудополучатель:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Коми «Воркутинская детская больница»
169906, г. Воркута, ул. Мира, 5
ИНН/КПП: 1103021452/110301001
Р/с 406001810400003000001
Отделение – НБ Республика Коми г. Сыктывкар
БИК 048702001
ОКАТО 87410000000
ОКПО 24959871
ОКВЭД 86.10, 86.21
ОГРН 1021100811522
Тел.: 8 (82151) 3-17-37

Заведующий
М.П.



Е.В. Вершинина



Главный врач
М.П.

С.В. Сальников

**Акт
приема-передачи нежилых помещений**

г. Воркута

«20» января 2020 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 42 «Аленка» г. Воркуты, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Вершининой Елены Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Коми «Воркутинская детская больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице главного врача Сальникова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает нежилые помещения медицинских блоков, расположенные в зданиях, по адресу: 169900, г. Воркута, ул.Ленина, д.54А, общей площадью 22,70 кв.м; 169900, г. Воркута, ул. Дончука, д.1 общей площадью 21,8 кв.м в целях оказания первичной медико-санитарной помощи несовершеннолетним в период обучения и воспитания, прохождения ими медицинских осмотров и диспансеризации.


Нежилое помещение соответствует установленным санитарным нормам и лицензионным требованиям к осуществлению медицинской деятельности и находится в пригодном для эксплуатации в указанных целях состоянии.

Ссудополучатель по состоянию помещения претензий не имеет/имеет (нужное подчеркнуть).

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заведующий
МП

Е.В. Вершинина

Ссудополучатель:
Главный врач
С.В. Сальников


Оснащение каждого из медицинских блоков (кабинетов)

№ п/п	Наименование	Количество, штук
1.	Весы медицинские	1
2.	Ростомер или антропометр	1
3.	Тонометр с возрастными манжетами	2
4.	Стетофонендоскоп	2
5.	Секундомер	2
6.	Сантиметровая лента	по требованию
7.	Динамометр кистевой 2-х видов (для детей разных возрастных групп)	4
8.	Плантограф	1
9.	Термометр медицинский	по требованию
10.	Оториноскоп с набором воронок	1
11.	Шпатель металлический или одноразовый	по требованию
12.	Анализатор окиси углерода выдыхаемого воздуха с определением карбоксигемоглобина (смокелайзер) <1>	1 комплект
13.	Аппаратно-программный комплекс для скрининг-оценки уровня психофизиологического и соматического здоровья, функциональных и адаптивных резервов организма <1>	1 комплект
14.	Холодильник	2
15.	Бактерицидный облучатель воздуха, в том числе переносной	рассчитывается с учетом площади помещения и типа облучателя
16.	Шприц одноразовый с иглами (комплект 100 шт.)	
	на 1 мл	1
	на 2 мл	5
	на 5 мл	5
	на 10 мл	1

17.	Лоток медицинский почкообразный	2
18.	Аппарат Рота с таблицей Сивцева-Орловой	1
19.	Перчатки медицинские	по требованию
20.	Пипетки	10
21.	Комплект воздухопроводов для искусственного дыхания "рот в рот"	1
22.	Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу (мешок Амбу)	1
23.	Грелка медицинская	2
24.	Пузырь для льда	2
25.	Жгут кровоостанавливающий резиновый	2
26.	Носилки	2
27.	Травматологическая укладка, включающая:	1 комплект
	шины пневматические (детские и взрослые)	
	вакуумный матрас	
	косынка	
	фиксатор ключицы	
	воротник Шанца (2 размера)	
	жгут кровоостанавливающий	
	перчатки	
	бинт стерильный	
	салфетки стерильные	
	гелевый охлаждающе-согревающий пакет	
	ножницы	
	лейкопластырь 2 см - 1 шт., 5 см - 1 шт.	
28.	Зонды желудочные разных размеров	4
29.	Перевязочный материал: бинты, стерильные бинты, стерильные салфетки, стерильная вата, лейкопластырь, антисептики для обработки ран	по требованию
30.	Термоконтейнер для транспортировки медицинских иммунобиологических препаратов	1
31.	Дозаторы для мыла, бумажные полотенца, антисептик для обработки рук	по требованию

32.	Спирт этиловый	0,5 мл на инъекции
33.	Салфетки спиртовые из мягкого материала для обработки инъекционного поля	по требованию
34.	Посиндромная укладка медикаментов и перевязочных материалов для оказания неотложной медицинской помощи <2>	1 комплект
35.	Дезинфицирующие средства	по требованию
36.	Ведро с педальной крышкой	2
37.	Емкость для дезинфицирующих средств	по требованию
38.	Емкость - непрокальваемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, использованных вакцин	по требованию
39.	Стол рабочий	2
40.	Стул	6
41.	Кушетка	2
42.	Ширма медицинская	2
43.	Шкаф медицинский для хранения лекарственных средств	1
44.	Шкаф для хранения медицинской документации	1
45.	Стол медицинский	1
46.	Столик инструментальный	1
47.	Столик манипуляционный	1
48.	Лампа настольная	2
49.	Бикс большой	2
50.	Бикс малый	2
51.	Пинцет	4
52.	Корцанг	4
53.	Ножницы	2
54.	Персональный компьютер	1 комплект
55.	Принтер	1 комплект
56.	Калькулятор	2
57.	Сейф для хранения медикаментов	1
58.	Халат медицинский	2

59.	Шапочки	2
60.	Маски	по требованию
61.	Коврик (1 м x 1,5 м)	1
62.	Комплект оборудования для наглядной пропаганды здорового образа жизни	по числу учебных классов

<1> Рекомендуемый.

<2> Посиндромная укладка медикаментов и перевязочных материалов для оказания неотложной медицинской помощи комплектуется по отдельным синдромам с описью и инструкцией по применению.